



Dokumentenservice

Zur Vermarktung Ihrer Immobilie benötigen wir unten aufgeführte Dokumente aufgrund gesetzlicher Vorschriften oder Forderungen von Banken oder Interessenten. Einen Teil dieser Dokumente fordern wir automatisch für Sie an. Unterlagen, die Ihrerseits nicht mehr vorliegen, werden wir ebenfalls gerne für Sie besorgen.

	NordGold	Eigentümer	erhalten
HÄUSER:			
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Wohnflächenberechnung (vom Bauträger oder Architekten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Grundrisse bemaßt von allen Geschossen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Aktuelle Flurkarte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Auszug aus dem Baulastenverzeichnis	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Auszug Altlastenkataster	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Police der Gebäudeversicherung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Aktueller Bescheid über Grundbesitzabgaben und Grundsteuer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Heizkostenabrechnung der letzten Jahre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Sonstige Nebenkosten der letzten Jahre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Energieausweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Liste über durchgeführte Sanierungsmaßnahmen (Rechnungen beifügen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Erbbaurechtsvertrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BEI EIGENTUMSWOHNUNGEN ZUSÄTZLICH:			
<input type="checkbox"/> Protokolle der Eigentümerversammlung der letzten 3 Jahre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Aktuell gültiger Wirtschaftsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Nachweis über die Rücklagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Name und Kontaktdaten des Verwalters	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Teilungserklärung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Mietvertrag (bei vermieteten Objekten)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Nebenkostenabrechnung mit dem Mieter (bei vermieteten Objekten)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BEI MEHRFAMILIENHÄUSERN ZUSÄTZLICH:			
<input type="checkbox"/> Aktuell gültige Mietverträge		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Mietkostenaufstellung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Nebenkostenabrechnungen der Mieter		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Liste der Mieter inkl. Telefonnummern		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Objektschlüssel Anzahl _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>